

126/36. FBT / 20.09.2021

ROMANIA
JUDEȚUL MUREȘ
ORAȘUL LUDUȘ
CONSILIUL LOCAL

Avizat pentru legalitate,
Secretar general al UAT,
jr. Giurgea Eugenia

**Proiect de hotărâre
din 28 septembrie 2021**
*privind schimbarea destinației imobilului „Școala Generală Gheja”
în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,

Văzând referatul de aprobare nr. 36662 din 17.09.2021 întocmit de primarul orașului Luduș, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate “B.F.C. și F.E.”, „Juridică”, „U.A.T. și P.M.”, „A.D.P.P. și A.P.L.”, “Î.C.S.S.A.C.P.S.”,

Analizând prevederile:

- art. 95, art. 96, art. 108, art. 286, art. 287 și Anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de:

- hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 39 din 30.03.2021,
- avizul favorabil dat de Școala Gimnazială “Ioan Vlăduțiu” Luduș, exprimat prin hotărârea nr. 15 din 11.05.2021,
- avizul favorabil dat de Consiliului de Administrație al Inspectoratului Județean Mureș prin hotărârea nr. 33 din 21.05.2021, comunicat prin adresa nr. 3756 din 26.05.2021,
- avizul conform nr. 13613 din 18.08.2021 emis de Ministrul Educației,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. “c”, art. 196 alin. (1), lit. “a” coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. “g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă schimbarea destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș, pe o perioadă de 10 ani de la data adoptării hotărârii.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Biroului “B.F.C.R.U.”,
- Ministerului Educației,
- Inspectoratului Școlar Județean Mureș,
- Școlii Gimnaziale “Ioan Vlăduțiu” Luduș,
- Spre afișare.

**Inițiator,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian**



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 36662 din 17.09.2021

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș

Analizând adresa depusă de Spitalul Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș nr. 2588 din 16.03.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 21251 din 16.03.2021,

Având în vedere că imobilul „Școala Generală Gheja” face parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Luduș și nu se află în folosința vreunei unități de învățământ, deoarece nu mai este destinat procesului de învățământ, respectiv nu se mai desfășoară activități educaționale începând cu anul școlar 2017-2018,

Ținând cont de:

- hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 39 din 30.03.2021,
- avizul favorabil dat de Școala Gimnazială “Ioan Vlăduțiu” Luduș, exprimat prin hotărârea nr. 15 din 11.05.2021,
- avizul favorabil dat de Consiliului de Administrație al Inspectoratului Județean Mureș prin hotărârea nr. 33 din 21.05.2021, comunicat prin adresa nr. 3756 din 26.05.2021,
- avizul conform nr. 13613 din 18.08.2021 emis de Ministrul Educației, raportat la prevederile art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem schimbarea destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș, pe o perioadă de 10 ani de la data adoptării hotărârii.

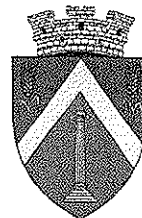
În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. “c”, art. 196 alin. (1), lit. “a” coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. “g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

**Primarul orașului Luduș,
Moldovan Ioan-Cristian**



PRIMĂRIA ORAȘULUI LUDUȘ

Bd. 1 Decembrie 1918, nr. 26, cod poștal 545200, jud. Mureș
Telefon 0265-411716, Fax: 0265-413402
e-mail: ludus@ms.e-adm.ro; web: www.ludus.ro



Operator de date cu caracter personal 2183

Date cu caracter personal prelucrate în conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2016/679

Nr. 36663 din 17.09.2021

Aprobat,
Primar,
Moldovan Ioan-Cristian

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind schimbarea destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc ”Dr. Valer Russu” Luduș

Analizând adresa depusă de Spitalul Orășenesc ”Dr. Valer Russu” Luduș nr. 2588 din 16.03.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 21251 din 16.03.2021,

Având în vedere că imobilul „Școala Generală Gheja” face parte din domeniul public al unității administrativ-teritoriale Luduș și nu se află în folosința vreunei unități de învățământ, deoarece nu mai este destinat procesului de învățământ, respectiv nu se mai desfășoară activități educaționale începând cu anul școlar 2017-2018,

Ținând cont de:

- hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 39 din 30.03.2021,
- avizul favorabil dat de Școala Gimnazială ”Ioan Vlăduțiu” Luduș, exprimat prin hotărârea nr. 15 din 11.05.2021,
- avizul favorabil dat de Consiliului de Administrație al Inspectoratului Județean Mureș prin hotărârea nr. 33 din 21.05.2021, comunicat prin adresa nr. 3756 din 26.05.2021,
- avizul conform nr. 13613 din 18.08.2021 emis de Ministrul Educației, raportat la prevederile art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare („Schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat se poate face de către autoritățile administrației publice locale numai cu avizul conform al ministrului educației naționale. Procedura elaborării avizului conform și condițiile necesare acordării acestuia se aprobă prin ordin al ministrului educației naționale.”),

Propunem schimbarea destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc ”Dr. Valer Russu” Luduș, pe o perioadă de 10 ani de la data adoptării hotărârii, menționând că imobilul în cauză are următoarele caracteristici:

- imobilul face parte din domeniul public al UAT Orașul Luduș, înscris la poziția nr. 72 în inventarul domeniului public aprobat prin H.C.L. Luduș nr. 36/2001 și H.G. nr. 964/2002;
- imobilul este evidențiat în CF nr. 58145 Luduș, nr. cad. 58145;
- clădirea C1 are Sc = 515 mp, clădirea C2 are Sc = 68 mp;
- terenul are suprafața de 7890 mp;
- imobilul este situat în or. Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, județul Mureș.

Temei legal: O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- art. 95: "(1) Teritoriul României este organizat, sub aspect administrativ, în unități administrativ-teritoriale care sunt comunele, orașele și județele.

(2) Comunele și orașele sunt unități administrativ-teritoriale de bază.

(3) Unele orașe sunt declarate municipii în condițiile legii.

(4) Orice modificare a limitelor teritoriale ale unităților administrativ-teritoriale care privește înființarea, reînființarea sau reorganizarea acestora se poate efectua numai prin lege și după consultarea obligatorie a cetățenilor din unitățile administrativ-teritoriale respective prin referendum local, în condițiile legii."

- art. 96: "(1) Unitățile administrativ-teritoriale sunt persoane juridice de drept public, cu capacitate juridică deplină și patrimoniu propriu.

(2) Unitățile administrativ-teritoriale, precum și subdiviziunile administrativ-teritoriale sunt subiecte juridice de drept fiscal, titulare ale codului de înregistrare fiscală și ale conturilor deschise la unitățile teritoriale de trezorerie, precum și la unitățile bancare.

(3) Unitățile administrativ-teritoriale sunt titulare ale drepturilor și obligațiilor ce decurg din contractele privind administrarea bunurilor care aparțin domeniului public și privat în care acestea sunt parte, precum și din raporturile cu alte persoane fizice sau juridice, în condițiile legii.

(4) Unitățile administrativ-teritoriale, în relațiile cu alte autorități și instituții publice, persoane fizice sau persoane juridice, pot utiliza poșta electronică, ca instrument de comunicare oficială.

(5) Adresa oficială de poștă electronică a fiecărei unități administrativ-teritoriale se stabilește conform prevederilor legale în vigoare."

- art. 108: "Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;

b) concesionate;

c) închiriate;

d) date în folosință gratuită instituțiilor de utilitate publică;

e) valorificate prin alte modalități prevăzute de lege."

- art. 286: "(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național.

(3) Domeniul public al județului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 3, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului județean, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

- art. 287: "Exercitarea dreptului de proprietate publică, cu excepția reprezentării în instanță a statului român prin Ministerul Finanțelor Publice în legătură cu raporturile juridice privind proprietatea publică, se realizează de către:

a) Guvern, prin ministerele de resort sau prin organele de specialitate ale administrației publice centrale din subordinea Guvernului sau a ministerelor de resort, după caz, pentru bunurile aparținând domeniului public al statului;

b) autoritățile deliberative ale administrației publice locale, pentru bunurile aparținând domeniului public al unităților administrativ-teritoriale."

- Anexa nr. 4: "LISTA cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului"

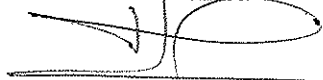
* Lista are caracter exemplificativ.

1. drumurile comunale, vicinale și străzile;
2. piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement;
3. lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
4. rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;
5. terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea;
6. locuințele sociale;
7. statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național;
8. bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național;
9. terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat;
10. cimitirele orășenești și comunale;
11. porturile de agrement - terenurile pe care sunt situate acestea, cu drumurile de acces aferente, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice destinate pentru acostarea navelor de agrement, de croazieră, de pasageri sau a altor nave care efectuează un serviciu public de transport pasageri, inclusiv faleza aferentă - care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
12. ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
13. porturile fluviale civile - terenurile pe care sunt situate acestea, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice pentru acostarea navelor și pentru alte activități din navigația civilă, bazine, acvatorii și șenale de acces, drumuri tehnologice în porturi, monumente istorice aflate în porturi, cheiuri și pereuri situate pe malul căilor navigabile, în afara incintelor portuare destinate activităților de navigație care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
14. digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean."

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", art. 196 alin. (1), lit. "a" coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. "g" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se supune spre dezbateră proiectul de hotărâre întocmit.

Serviciul "Investiții, Achiziții, Domeniu Public",

Năsăudean Anca



**Hotărârea nr. 39
din 30 martie 2021**

*privind propunerea de schimbare a destinației imobilului „Școala Generală Gheja”
în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș*

Consiliul Local al Orașului Luduș întrunit în ședință ordinară de lucru,
Văzând referatul de aprobare nr. 21829 din 22.03.2021 întocmit de primarul orașului
Luduș, raportul de specialitate nr. 21830 din 22.03.2021 întocmit de Serviciul “Investiții,
Achiziții, Domeniu Public”, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate “B.F.C.
și F.E.”, „Juridică”, „U.A.T. și P.M.”, „A.D.P.P. și A.P.L.”, “Î.C.S.S.A.C.P.S.”,

Analizând prevederile:

- art. 95, art. 108, art. 286, art. 287 și Anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,
- art. 112, alin. (6) din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr. 5819/2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. “c”, art. 196 alin. (1), lit. “a” coroborat cu art. 139, alin. (3), lit. “g” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

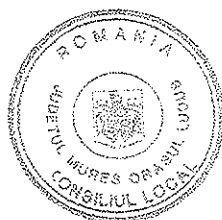
Art. 1 Se aprobă propunerea de schimbare a destinației imobilului „Școala Generală Gheja” în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc “Dr. Valer Russu” Luduș, cu condiția obținerii avizului conform al Ministrului Educației și Cercetării.

Art. 2 Cu aducerea la îndeplinire se încredințează primarul orașului Luduș prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „I.A.D.P.”,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier, Puia Gelu Virgil**



**Contrasemnează,
Secretar general al UAT,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 39 din 30 martie 2021 a fost adoptată cu 13 voturi pentru.

**HOTĂRĂREA CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL
ȘCOLII GIMNAZIALE „IOAN VLĂDUȚIU” LUDUȘ NR. 15 DIN DATA DE 11.05.2021
cu privire la aprobarea schimbării destinației imobilului ”Școala Generală Gheja”**

În urma dezbaterilor Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ioan Vlăduțiu” Luduș, întrunit astăzi, 11.05.2021, în scopul de a supune aprobării membrilor Consiliului de administrație schimbarea destinației imobilului ”Școala Generală Gheja”

Având în vedere:

- Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul Cadru de Organizare și Funcționare a Unităților de Învățământ Preuniversitar aprobat prin OMEC nr. 5447/31.08.2020;
- solicitarea Primăriei Orașului Luduș nr. 26095 din 10.05.2021, înregistrată la instituția noastră sub nr. 756 din 10.05.2021;
- hotărârea Consiliului Local Luduș nr. 39 din 30.03.2021;

În temeiul prevederilor din:

- art. 112 alin (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 6 alin. (4) din Regulamentul Cadru de Organizare și Funcționare a Unităților de Învățământ Preuniversitar aprobat prin OMEC nr. 5447/31.08.2020;
- documentele anexate solicitării Primăriei Orașului Luduș;
- discuțiilor purtate în Consiliul de Administrație al instituției, consemnate în procesul-verbal din data de 11.05.2021;

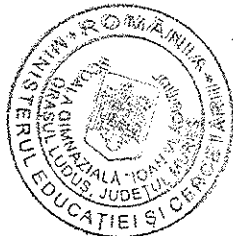
S-a hotărât:

Art. 1 Se aprobă propunerea Primăriei Orașului Luduș de schimbare a destinației imobilului ”Școala Generală Gheja”, situat pe strada Dezrobirii, nr. 1, în secție de psihiatrie a Spitalului Orășenesc ”Dr. Valer Russu” Luduș.

Art. 2 De ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri este direct responsabil directorul instituției.

Prezenta hotărâre a fost aprobată și semnată de membrii Consiliului de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ioan Vlăduțiu” Luduș, astăzi, 11.05.2021, în conformitate cu prevederile legale și normele interne ale instituției.

Președinte Consiliul de administrație,



Prof. Bană Ioan Adrian, Director

Contrasemnează,
Secretar,

Prof. inv. primar Sălcudean Angela Cristina



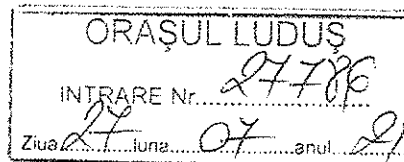
Nr. 3756 / 26.05.2021

Dna Hosăudea
Gy

Către

Primăria Orașului Luduș,

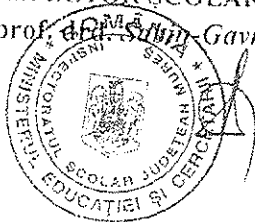
Domnului primar Cristian MOLDOVAN,



Ca urmare a adresei Primăriei Orașului Luduș cu numărul 26764/14.05.2021, înregistrată la Inspectoratul Școlar Județean Mureș cu numărul 3756/21.05.2021, prin care se solicită avizul privind schimbarea destinației imobilului reprezentând Școala Generală Gheja, situată în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1, în secție de psihiatrie, Consiliul de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Mureș, întrunit în data de 21.05.2021, în baza Hotărârii nr. 33 din data de 21.05.2021, emite avizul favorabil privind schimbarea destinației imobilului reprezentând Școala Generală Gheja, situată în orașul Luduș, str. Dezrobirii, nr. 1.

În vederea punerii în aplicare a solicitării transmise, este necesară obținerea avizului Ministerului Educației.

INSPECTOR ȘCOLAR GENERAL,
prof. ~~Dr. Ștefan~~ Gavril PĂȘCAN



Consilier tehnic-investiții,
ing. Petru-Dragoș MORAR



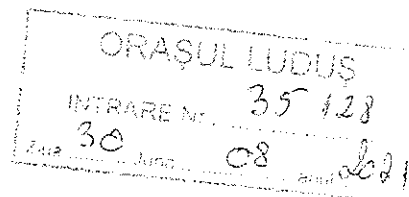
MINISTERUL EDUCAȚIEI

DIRECȚIA GENERALĂ INFRASTRUCTURĂ
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI INVESTIȚII

Nr. 29499/20.08.2021

Dr. Năstăsescu
G

Către,
Primăria Orașului Luduș, județul Mureș
În atenția domnului primar Moldovan Cristian



Spre știință: Inspectoratului Școlar Județean Mureș
Domnului Inspector Școlar General Sabin Gavril Pășcan

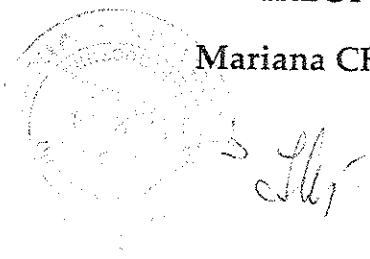
Stimate domnule primar,

Urmare a adresei dumneavoastră nr. 27841/2021, înaintată ministerului, înregistrată cu nr. 29499/2021 și completată ulterior, vă transmitem, alăturat, avizul conform al ministrului educației nr. 13613/18.08.2021 pentru schimbarea destinației imobilului situat în strada Dezrobirii nr. 1, orașul Luduș, județul Mureș, în care a funcționat Școala Generală Gheja, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării activității secției de psihiatrie a Spitalului Orașenesc „Dr. Valer Russu”.

Cu stimă,

DIRECTOR

Mariana CHIVU



Întocmit
Gabriela Alina SAVU

Savu



AVIZ CONFORM

Urmare a solicitării Primăriei Orașului Luduș, județul Mureș, transmisă ministerului cu adresa nr. 27841/2021, înregistrată cu nr. 29499/2021 și completată ulterior, s-a analizat propunerea schimbării destinației imobilului situat în strada Dezrobirii nr. 1, orașul Luduș, județul Mureș, în care a funcționat Școala Generală Gheja, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării activității secției de psihiatrie a Spitalului Orășenesc „Dr. Valer Russu”.

Imobilul sus-menționat, înscris în Cartea Funciară nr. 58145 Luduș, este compus din teren în suprafață de 7.890 mp și două corpuri de clădire cu următoarele caracteristici tehnice:

- C1 – școală, anul edificării – 1898, regimul de înălțime – S+P, suprafața construită – 515 mp, suprafața desfășurată – 536 mp;
- C2 – anexă, anul edificării – 1898, regimul de înălțime – Parter, suprafața construită – 68 mp, suprafața desfășurată – 68 mp.

Necesitatea și oportunitatea schimbării de destinație au fost stabilite de către Consiliul Local al Orașului Luduș, iar solicitarea a fost formulată de către Primăria Orașului Luduș, ținând cont de următoarele argumente:

În imobil nu se mai desfășoară proces educațional din anul 2018, în prezent, elevii din localitate desfășurându-și activitatea la Școala Gimnazială „Ioan Vlăduțiu” Luduș, transportul acestora realizându-se cu microbuzul școlar.

Ținând cont de faptul că la nivel local nu există perspectiva creșterii efectivului populației școlare și luând în considerare necesitățile comunității locale, respectiv identificarea unui spațiu corespunzător pentru desfășurarea activității secției de psihiatrie a Spitalului Orășenesc „Dr. Valer Russu”, care, în prezent funcționează în Castelul Banffy, monument istoric ce necesită intervenții urgente de consolidare, Consiliul Local al Orașului Luduș, prin Hotărârea nr. 39/2021, a aprobat propunerea schimbării destinației imobilului în care a funcționat Școala Generală Gheja în vederea desfășurării activității secției de psihiatrie a Spitalului Orășenesc „Dr. Valer Russu”.

De asemenea, în ședința din data de 21.05.2021, Consiliul de Administrație al Inspectoratului Școlar Județean Mureș a aprobat schimbarea de destinație, așa cum rezultă din adresa Inspectoratului Școlar Județean Mureș nr. 3756/2021.

În plus, prin Hotărârea 15/2021, Consiliul de Administrație al Școlii Gimnaziale „Ioan Vlăduțiu” Luduș, unitate de învățământ cu personalitate juridică, și-a dat acordul cu privire la schimbarea destinației imobilului în care a funcționat Școala Generală Gheja.

Astfel, în imobilul în care a funcționat Școala Generală Gheja își va desfășura activitatea secția de psihiatrie a Spitalului Orășenesc „Dr. Valer Russu”. Se vor realiza lucrări de igienizare, înlocuire a pardoselii și re compartimentare, finanțate din bugetul



local și alte surse legal constituite, astfel încât activitatea secției să se desfășoare în condiții optime, cu respectarea prevederilor legale în vigoare. Secția de psihiatrie va dispune de 55 de paturi cu o rată anuală de utilizare a paturilor de 93%-100%, pe terenul aferent imobilului fiind oportună amenajarea unor spații de recreere pentru pacienții internați, așa cum se menționează în adresa Primăriei Orașului Luduș nr. 33352/2021.

Totodată, Primăria Orașului Luduș a precizat faptul că imobilul pentru care se solicită schimbarea destinației nu a beneficiat de fonduri de reabilitare alocate de la bugetul de stat, nu face obiectul unui litigiu și nu există solicitări din partea altor instituții din sfera învățământului pentru atribuirea acestuia.


La nivelul Comunei Orașului Luduș funcționează patru unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, respectiv, Grădinița „Căsuța fermecată”, cu un efectiv de 407 preșcolari, Școala Gimnazială nr. 1, frecventată de 562 de elevi, Școala Gimnazială „Ioan Vlăduțiu”, cu un efectiv de 717 elevi și Liceul Tehnologic nr. 1, în care își desfășoară activitatea 875 de elevi. Unitățile de învățământ dispun de săli de sport, terenuri de sport, laboratoare, ateliere, bibliotecă, locuri de joacă, etc.

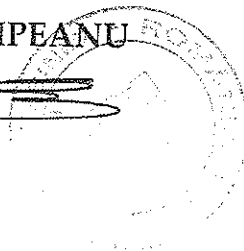
Față de cele prezentate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 112 alin. (6) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, și ale OMENCS nr. 5819/25.11.2016 privind aprobarea procedurii de elaborare a avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale a instituțiilor și unităților de învățământ preuniversitar de stat, precum și condițiile necesare acordării acestuia, cu completările ulterioare, se emite **avizul conform** al ministrului educației pentru schimbarea destinației imobilului situat în strada Dezrobirii nr. 1, orașul Luduș, județul Mureș, în care a funcționat Școala Generală Cheja, din spațiu de învățământ, în spațiu necesar desfășurării activității secției de psihiatrie a Spitalului Orășenesc „Dr. Valer Russu”, pentru o perioadă de 10 ani. După această perioadă, imobilul, înscris în Cartea Funciară nr. 58145 Luduș, va reveni la destinația inițială, și anume spațiu de învățământ. Menționăm faptul că, la revenirea la destinația inițială, imobilul trebuie să prezinte o compartimentare care să permită desfășurarea procesului educațional în condiții optime.

Nerespectarea condițiilor care au stat la baza emiterii avizului conform conduce la pierderea valabilității acestuia.

Ministru

Sorin-Mihai CÎMPEANU

P. 



Nr. 13613 / 18.02.2021